

Số: 171/TB-THADS

Bù Gia Mập, ngày 14 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 77/DSPT ngày 22 tháng 5 năm 2020 của TAND tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 498/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2020 của Chi thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Kế hoạch về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/KH-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 15/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 6 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày ngày 6 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày ngày 6 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 163/TB-THADS ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt ngày 11/5/2021;

Đã hết thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá nhưng chỉ có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ và đáp ứng được đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tên tổ chức thẩm định giá: **CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẤN BẤT ĐỘNG SẢN MẠNH ĐẠT.**

Người đại diện theo pháp luật: ông Đinh Văn Dũng – chức danh: Giám đốc.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 214 Nguyễn Huệ, KP3, TT. Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

CHI NHÁNH BÌNH PHƯỚC

Số 30, đường Lý Thái Tổ, tổ 1, khu 4, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước – Điện thoại: 0948.522.008

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

Một phần quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế là: 1.778 m² (100 m² ONT + 1.678 m² CLN) và tài sản trên đất. Diện tích đất kê biên nằm trong quyền sử dụng đất có diện tích: 5.674,2 m² (100 m² ONT + 5.574,2 m² CLN) được đánh số thửa mới là thửa đất số: 333; tờ bản đồ số 46. Diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CD 214893; số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CS 03048/CN do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 6/11/2017 cho ông, bà: Hoàng Văn Phú – Phan Thị Thuý Hạnh. Thửa đất đã được chỉnh lý biến động về diện tích các lần ngày 8/12/2017 và 4/11/2019 tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản tọa lạc tại: Thôn 7, xã Đăk Ố, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết:

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Công ty CP TĐG&TVBĐS Mạnh Đạt;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Hữu Tiệp